



№ и дата технического задания	44 19.05.2025
-------------------------------	------------------

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ ТЕХНИЧЕСКОГО ЗАДАНИЯ

Краткое содержание:	касательно проведения конкурса на приобретение услуг по переоценке основных средств и незавершенного капитального строительства БНТ и БМП
Подразделение:	Отдел бухгалтерского учета и подготовки финансовой отчетности (МСФО)

Пользователь	Должность	Дата решения	Решение
Мамешов Темирхан Шадиевич	Главный бухгалтер отдела бухгалтерского учета и подготовки финансовой отчетности (МСФО)	16.05.2025	Одобрю
Сактаганов Оразали Баймуратович	Начальник отдела закупок и контрактов	16.05.2025	Одобрю
Мегрелишвили Давид Теймуразович	Начальник планово-экономического отдела	16.05.2025	Одобрю
Бочоришвили Мамука Важаевич	Менеджер по управлению рисками и финансовому контролю секретариата генерального директора	16.05.2025	Одобрю
Муслимов Дамир Жумабекович	Управляющий директор по экономике и финансам	16.05.2025	Одобрю
Калиев Бекзат Уалибекович	Управляющий директор по закупкам и снабжению	19.05.2025	Одобрю
Ташибаев Фархат Нурмухаметович	Генеральный директор	19.05.2025	Утверждаю



Утверждаю:

Генеральный директор
ООО «Батумский нефтяной терминал»
Фархат Ташибаев
«___» _____ 2025 г.

Техническое задание

на проведение переоценки основных средств и
незавершенного капитального строительства
ООО «Батумский нефтяной терминал» и
ООО «Батумский морской порт»

2025 год



Техническое задание

на проведение переоценки основных средств
и незавершенного капитального строительства
ООО «Батумский нефтяной терминал» и ООО «Батумский морской порт»

1. Аннотация:

Проведение переоценки основных средств и незавершенного капитального строительства ООО «Батумский нефтяной терминал» (далее – БНТ) и ООО «Батумский морской порт» (далее – БМП). Данные по справедливой стоимости основных средств будут использоваться для составления отдельной и консолидированной финансовой отчетности БНТ и БМП в соответствии с международными стандартами финансовой отчетности (МСФО 16 «Основные средства» и МСФО 13 «Оценка справедливой стоимости») и Учетной политикой БНТ и БМП, а также для целей подготовки отчетности АО «КазТрансОйл» и АО НК «КазМунайГаз».

2. Назначение:

Назначение проекта

1.	Наименование объекта	-	Основные средства и незавершенное капитальное строительство БНТ и БМП
2.	Основание для проведения переоценки	-	❖ Учетная политика АО НК «КазМунайГаз» ❖ Учетная политика АО «КазТрансОйл» ❖ Учетная политика БНТ ❖ Учетная политика БМП ❖ Письмо АО «КазТрансОйл» исх. №17-09/3675 от 30 апреля 2025 года
3.	Заказчик	-	ООО "Батумский нефтяной терминал", г. Батуми, ул. Святого Северяна Аджарели, 4г
4.	Тип работ	-	Услуги по переоценке основных средств и незавершенного капитального строительства БНТ и БМП по состоянию на 1 октября 2025 года (далее – переоценка)
5.	Место выполнения работ	-	г. Батуми, Грузия
6.	Стадия работ	-	Предварительная переоценка, расчет эффекта результатов переоценки на финансовую отчетность на уровне отдельных компаний, на консолидированном уровне БНТ, на уровне АО «КазТрансОйл», на уровне АО НК «КазМунайГаз», окончательная переоценка



7.	Основные требования и описание объема работ	1. Предоставить конкурсное предложение, а также: ❖ подтверждение и обоснование независимости Участника от Заказчика (в тендере могут участвовать только компаний Большой четверки); ❖ таблицу соответствия Требованиям к официальному конкурсному предложению с указанием ссылок на соответствующие разделы и страницы официального конкурсного предложения; ❖ копию лицензии на осуществление оценочной деятельности; ❖ копию сертификата международной квалификации по оценке ASA (American Society of Appraisers) или RICS (Royal Institution of Chartered Surveyors) или членство в ASA или RICS (копия или ссылка на официальный ресурс, подтверждающий подлинность предоставленного документа) у руководителя оценочной организации или проектной команды. ❖ подписанная таблица по ценам (Приложение 2); ❖ подтверждение информации: 1) о наличии в оценочной организации как минимум 2 специалистов, сертифицированных по CFA или ACCA; 2) о наличии в проектной команде как минимум 2 специалистов (не считая руководителя проектной команды), имеющих опыт проведения переоценки в организациях нефтегазовой отрасли не менее 3-х лет; 3) о предлагаемом составе рабочей группы по проекту, в том числе ведущие партнеры и менеджеры; 4) об их роли и обязанностях в выполнении задания; 5) о соответствующем опыте, включая опыт проведения переоценки аналогичных клиентов; 6) о минимальном объеме часов в год, уделяемый проекту руководителем проекта. ❖ всю документацию на электронном носителе, в формате PDF) – 1 экз. 2. Описание объема закупаемых услуг по переоценке: В соответствии с учетной политикой группы компаний АО «КазТрансОйл» компании группы проводят переоценку с периодичностью раз в три года. В связи с этим АО «КазТрансОйл» планирует проведение очередной переоценки по состоянию на 1 октября 2025 года, результаты которого должны быть отражены в финансовой отчетности за 12 месяцев 2025 года. В объем услуг включается: ❖ разработка и согласование с БНТ подходов к организации предоставляемых Услуг, в том числе календарный план-график его реализации; ❖ формулировка и согласование с БНТ и БМП основных допущений, применяемых для оценки справедливой стоимости основных средств; ❖ исследование рынка и анализ информации по ценам для подготовки обоснованного заключения об оценочной стоимости основных средств;
----	---	---



		❖ <i>определение сроков службы основных средств с учетом мнений технических специалистов БНТ и БМП и требований международных стандартов финансовой отчетности;</i> ❖ <i>подготовка теста на адекватную прибыльность с использованием доходного подхода;</i> ❖ <i>определение восстановительной стоимости основных средств, оцениваемого затратным подходом;</i> ❖ <i>определение справедливой стоимости основных средств в соответствии с МСФО 16 «Основные средства» и МСФО 13 «Оценка справедливой стоимости»;</i> ❖ <i>обсуждение и согласование предоставленных проектов отчета с БНТ/БМП, с АО «КазТрансОйл» и с внешними аудиторами БНТ/БМП – PriceWaterhouseCoopers Georgia LLC;</i> ❖ <i>предоставление предварительных расчетов по влиянию результатов переоценки на отдельную и консолидированную финансовую отчетность БНТ и БМП, а также на консолидированную финансовую отчетность АО «КазТрансОйл» и АО НК «КазмунайГаз»;</i> ❖ <i>согласование с внешними аудиторами БНТ/БМП – PriceWaterhouseCoopers Georgia LLC окончательных результатов переоценки и выпуск отчетов по оценке.</i>
8.	Сроки предоставления услуг	1) Предварительная переоценка – 20 октября 2025 года; 2) Окончательные результаты переоценки, согласованные с внешними аудиторами PriceWaterhouseCoopers Georgia LLC и выпуск отчетов об определении справедливой стоимости основных средств и объектов незавершенного капитального строительства – 20 ноября 2025 года; 3) Подписанные отчеты об определении справедливой стоимости основных средств и объектов незавершенного капитального строительства БНТ и БМП – 20 декабря 2025 года.
9	Прочее	Презентация отчетов об определении справедливой стоимости основных средств и объектов незавершенного капитального строительства – на русском и на английском языках на бумажном носителе и на электронные адреса уполномоченных лиц БНТ в электронном виде. Валюта оценки – доллары США. Просим предоставить ценовое предложение в соответствии с Приложением 2. Договора будут подписаны по отдельности с БНТ и БМП.